



Zastupitelstvo obce Klenovice

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Klenovice č. 4/2023

Den a místo zasedání: 2.2. 2023 v kanceláři obecního úřadu.
Zasedání zahájeno: 19:33 hodin.

Bod 1 – Zahájení a program

Zasedání Zastupitelstva obce Klenovice zahájil starosta obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a informace o programu zasedání včetně programu byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Klenovice po dobu nejméně 7 dní před zasedáním. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že je přítomno všech sedm členů zastupitelstva obce a tudíž zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Starosta obce určil zapisovatelem z tohoto zasedání Bc. Tomáše Doležala a dva ověřovatele zápisu, kterými jsou paní Šárka Hlasová DiS. a paní Zdeňka Švecová.

Starosta obce nejprve seznámil přítomné s doplněním navrženého programu o bod: 7) Koupě hřiště.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/38/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** doplnění navrženého programu o bod: 7) Koupě hřiště.

Starosta obce poté předložil přítomným navržený a doplněný program (**příloha č. 2**).

Program zasedání:

- 1) Zahájení a program
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Finanční dary
- 4) Smlouva o VB pro kabel NN
- 5) Komunální FVE pro malé obce
- 6) Mobilní rozhlas
- 7) Koupě hřiště
- 8) Změna rozpočtu
- 9) Různé a diskuse
- 10) Závěr

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/39/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** navržený a doplněný program zasedání.

* * *

Bod 2 – Kontrola usnesení

Starosta obce prošel jednotlivé body usnesení a konstatoval, že byly postupně plněny: pracuje se na dotaci na výměnu světel VO, která proběhne od března do dubna a nyní čekáme na dotaci z MPO. Byla poslána smlouva o smlouvě budoucí na kabel NN. Je požádáno o rozhodnutí určení účelové komunikace nad ČOV 150 EO. Z dlouhodobých usnesení máme stále nesplněny: odkup části cesty na Brousku je před podpisem smlouvy dle GP a souhlasu s dělením pozemků. Je předjednána koupě části pozemků od majitele pneuservisu pro obec ve sběrném dvoře. Projekt vodovod Ovčín má vše

potřebné a v současné době se hledá vhodný dotační titul. V nejbližší době bude uzavřena směnná smlouva na rozšíření cesty vedle pneuservisů s vlastníky posunutého plotu. Stále zbývají dvě smlouvy pro příkup pozemků na komunikaci, kde není zájem ze strany vlastníků. Návrh na směnu pozemků je schválen, tím dojde ke vzniku dvou nových stavebních parcel, kde jedna bude patřit obci a druhá protistraně, musí se vytvořit GP dělení pozemků. Při setkání s ostatními vlastníky pozemků pro vznik dalších stavebních parcel, které proběhlo, byl vznesen další požadavek na směnu s obcí. To se musí připravit. V této souvislosti je připraven návrh GP celého území. Příští rok se musí dokončit i převod pozemků pod chodníky s ŘSD na severu a jihu obce, kde máme zaměření skutečného provedení. Při změně ÚPo je potřeba prověřit regulativy stavby bytového domu. Jinak nebyly vzneseny žádné připomínky.

* * *

Bod 3 – Finanční dary

Na obecní úřad byly doručeny žádosti o dary na podporu činnosti v roce 2023.

Jako první se obrací se žádostí o podporu Jihočeské centrum o.p.s. Tábor, které poskytuje pomoc pro zdravotně postižené a seniory pro celé území okresu. Žádost je o dar ve výši 1.000,- Kč.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/40/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na činnost Jihočeskému centru o.p.s. Tábor ve výši 1.000,- Kč.

Ve druhém případě nás žádá o podporu včelařské činnosti zájmové sdružení Českého svazu včelařů, Základní organizace Soběslav. Zejména na boj s varoázou dáváme každoročně 2 tisíce korun.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/41/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na činnost Českému svazu včelařů, Základní organizaci Soběslav ve výši 2.000,- Kč.

Třetí žádostí o finanční podporu je Ochrana fauny ČR o.p.s. ve Voticích, kam každoročně směřuje našich 2 tisíce korun pro postižená zvířata a péči o ně.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/42/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na činnost Ochrany fauny ČR o.p.s. ve Voticích ve výši 2.000,- Kč.

Jako čtvrtá žádá o finanční podporu Diakonie ČCE – středisko Rolnička Soběslav pro rok 2023 ve výši 18.000,- Kč na provoz a podporu služeb zařízení, což i navrhuji.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/43/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na činnost Diakonii ČCE – středisku Rolnička Soběslav ve výši 18.000,- Kč.

Pátým žadatelem o finanční podporu je Myslivecký spolek BOR-Klenovice, který se stará o aplikaci pachových ohradníků kolem silnice proti zvěři a její příkrmování v zimních měsících. Na tuto jejich činnost dáváme 5 tisíc korun.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/44/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na činnost Mysliveckému spolku BOR-Klenovice ve výši 5.000,- Kč.

Na šestém místě je podpora SK Tučapy, z.s., které provozuje v základní škole oddíl sportovní gymnastiky, kam chodí jedna naše dívka. Částka na jednoho podporovaného je vždy 1 tisíc korun.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/45/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na činnost SK Tučapy, z.s. ve výši 1.000,- Kč.

Sedmá žádost je od pečovatelské služby Senior – Domu Soběslav a protože se zde snížil stálý počet občanů vyžadujících péči na dva, proto 2 tisíce korun.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/46/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na provoz Senior – Domu Soběslav ve výši 2.000,- Kč.

Osmou potřebnou společností na podporu je centrum I MY, o.p.s. Soběslav, která pomáhá hlavně rodinám s handicapovanými dětmi. Naše podpora je ve výši 4 tisíc korun.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/47/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na provoz centra I MY, o.p.s. Soběslav ve výši 4.000,- Kč.

Jako devátý žadatel o finanční podporu je náš SDH Klenovice, který se mimo jiné zasloužil i o podzimní úklid a čistotu okolo obce. Na jejich činnost jim přispíváme 5 tisíc korun.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/48/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na činnost SDH Klenovice ve výši 5.000,- Kč.

Předposlední desátá žádost o finanční dar je od Svazu tělesně postižených, Místní organizace Soběslav, která pomáhá finančně s rekondicemi a přispívá na invalidní pomůcky. Příspěvek je podle počtu členů, tzn. 4 krát tisíc korun.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/49/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na činnost Svazu tělesně postižených, Místní organizaci Soběslav ve výši 4.000,- Kč.

Posledním žadatelem je Domácí Hospic Jordán Tábor, který poskytuje mobilní specializovanou paliativní péči nevyлéčitelně nemocným a pomáhají i jejich rodinám. Tato nenahraditelná činnost si zasluhuje našich 5 tisíc.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/450/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na provoz Domácího Hospice Jordán Tábor ve výši 5.000,- Kč.

* * *

Bod 4 – Smlouva o VB pro kabel NN

Společnost E.ON před výstavbou přípojek k jednotlivým objektům či domům uzavírá smlouvy na jednorázový poplatek na zřízení věcného břemene pro uložení kabelu NN. Nejprve jde o smlouvy o smlouvě budoucí. Následně se uzavírá i vlastní smlouva. Vždy se jedná o smlouvy za jednorázovou úplatu.

V tomto případě jde o novou přípojku NN k novému objektu v jižní části obce. Jedná se o pozemek KN parc.č. 381/4 ve vlastnictví obce za úplatu ve výši 2.000,- Kč a jde o smlouvu na VB pro kabel NN.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/51/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** uzavřít smlouvu na zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. pro uložení kabelu NN v pozemku KN p.č. 381/4 v k.ú. Klenovice za úplatu ve výši 2.000,- Kč.

* * *

Bod 5 – Komunální FVE pro malé obce

Společnost Hexagon Energy nabízí kompletní administraci na komunální FVE v rámci výzvy RES+ ze Státního fondu ŽP pro malé obce do 3 tisíc obyvatel. Na základě schůzky z 20.ledna se zástupcem společnosti by připadaly v úvahu budovy obecního úřadu a restaurace. Energetický audit, který je potřeba, by vycházel na 69.900 korun, podání žádostí představuje 129.900 korun a vedení výběrového řízení na veřejnou zakázku stojí 29.900 korun.

Dle dohody bylo poskytnuto roční vyúčtování spotřeby elektrické energie na obou odběrných místech pro výpočet nákladů a řešení jednotlivých FVE na budovy. Na základě těchto údajů o roční spotřebě byla předběžně provedena kalkulace nákladů na fotovoltaické elektrárny budov takto: obecní úřad byl vypočten na 1,170 milionu korun a restaurace vychází na 2,535 milionu korun. Celkem tedy kolem 4 milionů včetně administrace s DPH. Toto jsou ustatelné náklady a podle výzvy by dotace činila 75% a spoluúčast obce by byla 1/4, tzn. že by dotace byla asi 3 miliony korun a podíl obce by byl jeden milion korun a k tomu se ještě musí připočítat odměna za úspěšnou dotaci zpracovateli ve výši téměř 150 tisíc korun. Mimo to obec musí celou investiční akci nejdříve předfinancovat a teprve následně po dokončení akce a vyúčtování by byly peníze obci poukázány. Na to by si obec musela vzít překlenovací úvěr.

Vzhledem k nedostatku finančních prostředků, k postavení letošního rozpočtu a prioritám, které máme dlouhodobě, zastupitelé nesouhlasí v současné době s přípravou a podáním této žádosti.

(Hlasování: pro 0, proti 7, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/52/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **souhlasí** s přípravou a zpracováním žádostí o FVE na budovy obecního úřadu a restaurace.

* * *

Bod 6 – Mobilní rozhlas

Společnost Munipolis nabízí opakovaně pořízení své služby pro krizovou komunikaci navíc s možností propojení systému a webových stránek obce. Balíček Mobilní Rozhlas obsahuje přímou komunikaci do telefonů přes SMS, e.maily, zprávy do aplikace či hlasové zprávy pro nevidomé, slabozraké či seniory, moderní aplikaci propojenou přímo s webem obce, cílené informování občanů, získání názorů pomocí anket, zapojení občanů do dění v obci a další aktuální informace i v rámci ORP. Samozřejmostí je zabezpečení podmínek GDPR.

Dle dohody by bylo možné na vzorku dobrovolníků spustit zkušební provoz a pak se následně rozhodnout pro realizaci této služby či nikoliv. Roční údržba systému vyžaduje 20 tisíc korun dodavateli.

Vzhledem k tomu, že máme dle zastupitelů dostačující komunikační systém, je další způsob zbytečný.

(Hlasování: pro 0, proti 7, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/53/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice. **souhlasí** se zkušebním provozem mobilního rozhlasu a následně s možnou jeho realizací v obci.

* * *

Bod 7 – Koupě hřiště

Již od poloviny loňského roku se majitelka námi pronajatého sportovního hřiště zabývá myšlenkou celý bývalý statek i s přílehlými pozemky prodat. O prázdninách proběhlo jednání mezi obcí a vlastníkem objektu za přítomnosti realitních makléřů, kteří mají realizaci prodeje zajistit. Starosta informoval o možnosti změny územního plánu, kde je statek začleněn do občanské vybavenosti, převedením do bydlení, kdy by mohlo vzniknout až 7 stavebních parcel, 3 jsou již plánované a 4 by vznikly ve dvoře a za humny stavení. Vedle toho je v územním plánu již více jak 20 let sportoviště v místě pronajatého hřiště a o tu má obec určitě zájem, neboť zde místo pro sport historicky bylo včetně zázemí a jenom vinou chyby v identifikaci katastrálního úřadu a nezájmem bývalého vedení obce do roku 1998 bylo vše vráceno v restituci, byť skutečnost existence hřiště byla překážkou pro vydání původním vlastníkům. Po nástupu nového vedení obce probíhaly více jak deset let soudy o předmětné sportoviště, ale nakonec původní chyba katastru, předchozí nezájem obce o opravu údajů u pozemkového úřadu ve lhůtě a judikát nejvyššího soudu v podobné kauze, to vše pomohlo původním vlastníkům v tomto sporu. Pozemek katastru nemovitostí, který tvoří vlastní sportoviště, je parc.č. 147/3 o výměře 7.321 m², trvalý travní porost a navrhovaná kupní cena nemovitosti činí 4.990.000,- Kč, tj. necelých 682 korun za metr čtvereční. Toto je pro nás cena příliš vysoká, pro obec je přijatelná cena do 500 korun za metr čtvereční, což odpovídá i cenové relaci obdobných pozemků v obci. Nejde o další komerční využití tohoto pozemku.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/54/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **pověřuje** starostu jednáním ve věci koupě hřiště za přijatelnou cenu.

* * *

Bod 8 – Změna rozpočtu

Rozpočtové opatření 2/2023

§	pol.	text	MD (Kč)	Dal (Kč)
3639		Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	2 000,00	
3722		Sběr a svoz komunálních odpadů	1 000,00	
		Příjmy celkem	3 000,00	
1019		Ostatní zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		2 000,00
3419		Ostatní sportovní činnost		1 000,00
3429		Ostatní zájmová činnost a rekreace		5 000,00
3631		Veřejné osvětlení		273 000,00
3741		Ochrana druhů a stanovišť		2 000,00
4329		Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži		4 000,00
4349		Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob		22 000,00
4351		Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení		3 000,00
4359		Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče		5 000,00
5512		Požární ochrana - dobrovolná část		5 000,00
		Výdaje celkem		322 000,00

8115	Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitolu Operace státních finančních aktiv	319 000,00	
	Financování celkem	319 000,00	

Na straně příjmů jsou 2 tisíce za břemeno kabelu NN a 1 tisíc je za odvoz odpadů, celkem tedy 3 tisíce korun. Na straně výdajů je 273 tisíc na rekonstrukci veřejného osvětlení výměnou a prodloužením sloupů a 49 tisíc jsou finanční dary subjektům, které každoročně podporujeme v různých oblastech činnosti. Dohromady jde o 322 tisíc korun. Z toho vyplývá rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 319 tisíc korun, který bude financován z rezervy obce.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/55/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** změnu rozpočtu provedenou rozpočtovým opatřením 2/2023.

* * *

Bod 9 – Různé a diskuse

- První sdělení starosty se týkalo žádosti paní Slavíkové Daniely o zapojení do našeho systému sběru a svozu komunálního odpadu za provozovnu kadeřnictví č.p. 244.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 4/56/2023

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** poplatek za sběr a svoz komunálního odpadu paní Daniele Slavíkové, provozovatelce kadeřnictví č.p. 244 ve výši 1.000,- Kč na rok 2023.

- V další informaci starosta shrnul podání žádostí o dotace v rámci vypsání dotačních programů jihočeského kraje do konce ledna takto: na pomoc rodinám s dětmi do 3 let věku My v tom Jihočechy nenecháme jsme podali žádost o 4 tisíce na jeden požadavek, z opatření na opravy místních komunikací požadujeme 1,331 milionu a naše spoluúčast je rovněž 1,331 milionu korun, z programu vodohospodářské infrastruktury na podporu nových vodovodních řadů jsme požádali na vodovod pro osadu Ovčín s dotací 2,252 milionu korun a podílem obce 965 tisíc korun a z Programu obnovy venkova by nám pomohla podpora ve výši 270 tisíc s naší částkou 181 tisíc korun na dokončení výměny světelných bodů v obci.
- V následujícím bodě diskuse starosta radostně sdělil, že dnešního dne byl převzat dopravní automobil VW Crafter pro naši zásahovou jednotku dobrovolných hasičů za konečnou cenu přes 1.260 milionu, z čehož schválené dotace z GR HZS činí 450 tisíc a z JČK 300 tisíc, celkem tedy 750 tisíc a více jak 510 tisíc korun půjde z rozpočtu obce.
- V této souvislosti starosta otevřel diskusi o využití starého hasičského auta, které bylo primárně nabídnuto složkám záchranného systému a pak ostatním zájemcům.
- Poté starosta seznámil přítomné s postupem prací na odstraňování následků loňské vichřice v lesích. Firma dřevo zpracuje a prodá, mimo to je dohoda na likvidaci větví a dřevního odpadu. Náklady na těžbu a likvidaci zbytků se odečte z prodeje kulatiny. Jinak je potřeba konstatovat, že obecní lesy nejsou vlivem kůrovcové kalamity a opakovaně vichřicí v dobrém stavu. Vždy, když dokončíme úklid, přijde nová pohroma.
- Následně starosta přiblížil problematiku cesty kolem opuštěné trati u Hronova lesíka, která vede k soukromému pozemku, který má dle územního plánu rekreační využití. Majitel této parcely opakovaně požaduje zprůjezdnění této komunikace, která vznikla na základě komplexní pozemkové úpravy před více jak deseti lety. Tyto nově navržené cesty buduje pozemkový úřad a v roce 2018 bylo proto vydáno stavební povolení na realizaci stavby v roce 2019. Na základě nesouhlasu jiného vlastníka sousedního pozemku bylo vše zrušeno a tím zastaveno. V současné době je trasa cesty vyčištěna od náletových dřevin a terén je připraven k provizorní úpravě přístupu k parcele.
- Potom byli zastupitelé seznámeni s dalším rozšířením naší naučné stezky kolem řeky Lužnice. Autor původních historických pramenů z historie Klenovic v této lokalitě podél řeky pan

Pražma ze Soběslavi přišel s popisem původní zaniklé vesnice Svákov, která se nacházela jihozápadně od samoty Pod Svákovem. Vznikla by tak další informační tabule z naší historie.

- Jako poslední starosta shrnul termíny zatím naplánovaných akcí pro letošní rok: hasičský bál 11.2., maškarní průvod 11.3., dětský karneval 12.3., stavění máje a čarodějnice 30.4., 6.-7.5. pouť s taneční zábavou, mší svatou a atrakcemi na návsi, hasičská soutěž 17.6., letní zábava před restaurací 22.7. a výročí obce a sboru hasičů 12.8.. Mimo to budou upřesněny termíny dalších kulturních, společenských a sportovních akcí jako jsou Den dětí, pohár za vysvědčení, divadlo na otáčivém hledišti, letní kino, rozloučení s prázdninami, drakiáda, setkání seniorů a další.
- Zastupitelka p. Švecová vznesla dotaz k výběru fotografií do kalendáře, které se jí nezdají vždy zdařilé. K tomu se přidala i další zastupitelka p. Hlasová, která svoji nespokojenost vyjádřila již v minulosti. K tomu se přidali i ostatní přítomní. Na to starosta reagoval tím, že kromě dřívější připomínky p. Hlasové, nezaznamenal doposud žádnou kritiku. Společně bylo navrženo, aby se i občané zapojili do fotografování života obce a okolí v průběhu roku, z čehož by byly vybrány snímky pro vydání kalendáře na příští rok.
- Nakonec obě zastupitelky navrhly pořízení kávovaru na obecní úřad, což dle jejich názoru představuje současný standard pro vybavení obdobných kanceláří.

* * *

Bod 10 – Závěr

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta ve 22:17 hodin.

Přílohy zápisu

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání

Zápis byl vyhotoven dne: 8.2. 2023

Zapisovatel: Bc. Tomáš Doležal

Bc. Tomáš Doležal v. r. _____

Ověřovatelé: Šárka Hlasová DiS.

Šárka Hlasová DiS. v. r. _____

dne: 8. 2. 2023

Zdeňka Švecová

Zdeňka Švecová v. r. _____

dne: 8. 2. 2023

Starosta Mgr. Lubomír Turín

Mgr. Lubomír Turín v. r. _____

dne: 8. 2. 2023

Prezenční listina

ze zasedání Zastupitelstva obce Klenovice konaného dne 2. 2. 2023

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Podpis
Bc. Tomáš Doležal	Bc. Tomáš Doležal v. r.
Lubomír Halaška	Lubomír Halaška v. r.
Šárka Hlasová Dis.	Šárka Hlasová DiS. v. r.
Martin Krejča	Martin Krejča v. r.
Mgr. Lubomír Turín	Mgr. Lubomír Turín v. r.
Zdeňka Švecová	Zdeňka Švecová v. r.
Jiří Weber	Jiří Weber v. r.

Zasedání Zastupitelstva obce Klenovice

datum: 2. 2. 2023 (čtvrtek)
začátek: 19.00 hodin
místo: kancelář obecního úřadu

Program

- 1) Zahájení a program
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Finanční dary
- 4) Smlouva o VB pro kabel NN
- 5) Komunální FVE pro malé obce
- 6) Mobilní rozhlas
- 7) Změna rozpočtu
- 8) Různé a diskuse
- 9) Závěr

Mgr. Lubomír Turín v. r.
starosta obce

Vyvěšeno: 25. 1. 2023

Sejmuto: 2. 2. 2023