

Zasedání Zastupitelstva obce Klenovice

datum: 11. 7. 2023 (úterý)
začátek: 19.00 hodin
místo: kancelář obecního úřadu

Program

- 1) Zahájení a program
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Zhotovitel Vodovodu Ovčín
- 4) Vydání změny ÚPo č. 6
- 5) Zadání změny ÚPo č. 7
- 6) Zadání změny ÚPo č. 8
- 7) Finanční dar
- 8) Program oslav v obci
- 9) Směna pozemků
- 10) Změna rozpočtu
- 11) Různé a diskuse
- 12) Závěr

Mgr. Lubomír Turín v. r.
starosta obce

Vyvěšeno: 3. 7. 2023

Sejmuto:

Podkladový materiál

pro zasedání zastupitelstva obce Klenovice

Datum konání:	11.7. 2023
Bod navrženého programu:	3) Zhotovitel Vodovodu Ovčín
Zpracovatel:	Mgr. Lubomír Turín
Předkladatel:	Mgr. Lubomír Turín

Důvodová zpráva

Zhotovitel Vodovodu Ovčín

Po ložském vydání stavebního povolení pro vybudování nového vodovodu do naší osady Ovčín jsme čekali na vhodný dotační titul, který by nám měl s jeho realizací finančně pomoci. Z krajského grantového programu na vodohospodářskou infrastrukturu nám byla schválena dotace ve výši rovných 1,6 milionu korun, což je zhruba polovina předpokládaných nákladů z celkových více jak 3,2 milionu korun. Na základě naší vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu jsme oslovili 3 firmy jako potenciální zhotovitele díla a jsou to: ČEVAK a.s., České Budějovice, KAVAS W s.r.o., Slapy u Tábora a DAICH spol. s r.o., Tábor. V tomto pořadí byly doručeny i nabídky dle ceny s DPH takto: ČEVAK a.s. – 3.329.579,55 Kč, KAVAS W s.r.o. – 3.557.826,45 Kč a DAICH spol. s r.o. – 3.468.004,91 Kč. Na základě proběhlého výběrové řízení ze dne 29.6.2023 bylo stanoveno po kontrole splnění všech zadávacích požadavků ze zadávacího řízení takového následující pořadí dle nabídkové ceny s DPH: 1. ČEVAK a.s. – 3.329.579,55 Kč, 2. DAICH spol. s r.o. – 3.468.004,91 Kč a KAVAS W s.r.o. – 3.557.826,45 Kč. Výběrová komise ve složení starosta, místostarosta za investora a stavební technik z odborné veřejnosti doporučuje zastupitelstvu schválit na základě tohoto výsledku jako zhotovitele díla vodovodu pro osadu Ovčín vítěze a tím je ČEVAK a.s., České Budějovice za cenu 3.329.579,55 Kč s DPH. Dílo by mělo být dokončeno do konce září.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klenovice schvaluje jako zhotovitele výstavby Klenovice-vodovod pro místní část Ovčín společnost ČEVAK a.s., České Budějovice za cenu 3.329.579,55 Kč s DPH a pověřuje starostou uzavřením smlouvy o dílo .

V Klenovicích dne 3. 7 2023

Mgr. Lubomír Turín v. r.
starosta obce

Podkladový materiál

pro zasedání zastupitelstva obce Klenovice

Datum konání:	11.7. 2023
Bod navrženého programu:	4) Vydání změny č. 6 ÚPo
Zpracovatel:	Mgr. Lubomír Turín
Předkladatel:	Mgr. Lubomír Turín

Důvodová zpráva

Vydání změny č. 6 ÚPo

V minulém roce bylo schváleno zadání změny č. 6 ÚPo na základě potřeb obce, soukromé osoby a dle dalších vyvolaných požadavků vývojem a legislativou. Důvody pro zpracování v pořadí šesté změny územního plánu byly požadavky obce, kdy měl za úkol projektant prověřit a navrhnout nové rozšíření zástavby v lokalitě Lomky z veřejné zeleně na soukromou a dále reagovat na vývojové a legislativní změny v územním plánování. Soukromá osoba požadovala rozšíření plochy pro výstavbu v severovýchodní části sídla nad současným poldrem, kde vzniknou dvě stavební parcely včetně přístupu k nim a současně zajištění přivádění povrchové vody do poldru. V současné době je vše hotovo a materiál je předložen zastupitelstvu obce k vydání další změny územního plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klenovice bere na vědomí, že nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky, schvaluje vydání změny č. 6 ÚPo a ukládá starostovi obce ve spolupráci s pořizovatelem zajistit vydání změny č. 6 ÚPo.

V Klenovicích dne 3. 7. 2023

Mgr. Lubomír Turín v. r.
starosta obce

Podkladový materiál

pro zasedání zastupitelstva obce Klenovice

Datum konání:	11.7. 2023
Bod navrženého programu:	5) Změna ÚPo č. 7
Zpracovatel:	Mgr. Lubomír Turín
Předkladatel:	Mgr. Lubomír Turín

Důvodová zpráva

Změna č. 7 ÚPo

Tato navrhovaná změna územního plánu obce je vyvolána potřebou standardizace zejména s ohledem posuzování dopadu na životní prostředí včetně vyloučení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Obsahem změny územního plánu je zpracovat vybrané části územního plánu v jednotném standardu dle stavebního zákona, tzn. povinnost převedení ÚPo do jednotného digitálního standardu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klenovice schvaluje pořizování změny č. 7 ÚPo zkráceným způsobem a ukládá starostovi obce oznámit rozhodnutí zastupitelstva zhotoviteli.

V Klenovicích dne 3. 7. 2023

Mgr. Lubomír Turín v. r.
starosta obce

Podkladový materiál

pro zasedání zastupitelstva obce Klenovice

Datum konání:	11.7. 2023
Bod navrženého programu:	6) Změna ÚPo č. 8
Zpracovatel:	Mgr. Lubomír Turín
Předkladatel:	Mgr. Lubomír Turín

Důvodová zpráva

Změna č. 8 ÚPo

Další navrhovaná změna územního plánu obce je vyvolána několika okolnostmi a požadavky: obec potřebuje prověřit dopravní skelet a veřejná prostranství ve správním území obce, podmínky využití jednotlivých ploch např. samota Veselka, možnost využití bývalého železničního tělesa a okolních pozemků např. pro cyklostezku, ve spolupráci s developery využití pozemků zemědělské usedlosti č.p. 25 a sousedících pozemků tj. plochy dle ÚPo, možnost využití přilehlých pozemků pro rozšíření zahrady u chat pod Ovčínem a pod Hronovým lesíkem proti visuté lávce na řece Lužnici, což je zajímavé pro soukromé vlastníky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klenovice schvaluje pořizování změny č. 8 ÚPo zkráceným způsobem a ukládá starostovi obce oznámit rozhodnutí zastupitelstva zhotoviteli.

V Klenovicích dne 3. 7. 2023

Mgr. Lubomír Turín v. r.
starosta obce

Podkladový materiál

pro zasedání zastupitelstva obce Klenovice

Datum konání:	11.7. 2023
Bod navrženého programu:	7) Finanční dar
Zpracovatel:	Mgr. Lubomír Turín
Předkladatel:	Mgr. Lubomír Turín

Důvodová zpráva

Finanční dar

V loňském roce jsme byli poprvé osloveni Spolkem aktivního stáří a vzájemného porozumění z Tábora o možnou finanční podporu na činnost. Schválili jsme 1 tisíc korun.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klenovice schvaluje finanční dar Spolku aktivního stáří a vzájemného porozumění z Tábora ve výši 1 tisíc korun na podporu činnosti.

V Klenovicích dne 3. 7. 2023

Mgr. Lubomír Turín v. r.
starosta obce

Podkladový materiál

pro zasedání zastupitelstva obce Klenovice

Datum konání:	11.7. 2023
Bod navrženého programu:	8) Program oslav v obci
Zpracovatel:	Mgr. Lubomír Turín
Předkladatel:	Mgr. Lubomír Turín

Důvodová zpráva

Program oslav

Na sobotu 12.8.2023 jsou naplánované oslavy v naší obci. Obec slaví 625 od první zmínky o ní a sbor dobrovolných hasičů 125 od svého založení a 15 let uplynulo od získání obecních symbolů, tj. znaku a praporu. Odpoledne zahájíme program přivítáním hostů, pak položením věnců k pomníku padlých, pak bude představen nový hasičský prapor a dopravní automobil s požehnáním pana faráře za přítomnosti sousedních hasičských sborů, následovat budou vystoupení krojovaných souborů ze Soběslavi a Vlastiboře, vystoupí i dudáci a historická skupina šermířů. V podvečer zahraje dechová hudba Budvarka a večer bude hrát hudební skupina Rondo, během večera proběhne slavnostní ohňostroj. Od 13,30 do 14 hodin bude čas na příchod diváků a příjezd hostů, ve 14 hodin bude slavnostní zahájení s přivítáním přítomných a proslovy, 14,15 položení věnců k pomníku padlých, 14,30 hodin slavnostní průvod hasičských sborů s prapory na náves od zbrojnice, následuje svěcení nového hasičského praporu a dopravního automobilu, od 15,30 do 16,45 hodin proběhne kulturní program-folklorní pásma, vystoupení dudácké muziky a šermířské skupiny, od 17 do 19 hodin k tanci a poslechu hraje Budvarka, od 20 hodin bude hrát hudební skupina Rondo do nočních hodin. Mezi 21,30 a 21,45 hod. se uskuteční slavnostní ohňostroj. Po celé odpoledne bude pro děti postavena nafukovací skluzavka a možnost malování na obličej a tělo. V rozpočtu je schválena částka 215 tisíc korun na pokrytí nákladů spojených se zajištěním oslav.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klenovice bere na vědomí předložený program oslav v obci.

V Klenovicích dne 3. 7. 2023

Mgr. Lubomír Turín v. r.
starosta obce

Podkladový materiál

pro zasedání zastupitelstva obce Klenovice

Datum konání:	11.7. 2023
Bod navrženého programu:	9) Směna pozemků
Zpracovatel:	Mgr. Lubomír Turín
Předkladatel:	Mgr. Lubomír Turín

Důvodová zpráva

Již opakovaně jsme řešili směnu pozemků nejprve s manželi Tupými, pak pouze s panem Tupým na chybně uvedenou parcelu, který nám nahradí zábor z veřejné komunikace posunutím jejich plotu. Parcely odpovídající tomuto záboru musel nejprve získat od majitele pneuservisu a jsou zapsány na LV v KN pod svými čísly. Předmětem směny jsou následující pozemky: pozemek ve vlastnictví Obce Klenovice parc.č. KN 1334/26 o výměře 47 m² (ost.pl.,jiná pl.), v katastrálním území Klenovice u Soběslavi za pozemky ve vlastnictví fyzické osoby parc.č. KN 1350/13 o výměře 46 m² a 1350/14 o výměře 1 m² (obojí trv. trav.por.), v katastrálním území Klenovice u Soběslavi. Směna proběhne po zrušení chybného předchozího usnesení ve věci ze zastupitelstva č. 6/2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klenovice ruší usnesení na směnu pozemků č. 6/80/2023.

Zastupitelstvo obce Klenovice schvaluje směnu pozemků dle předloženého podkladového materiálu.

V Klenovicích dne 3.7. 2023

Mgr. Lubomír Turín v. r.
starosta obce