

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.



# Zastupitelstvo obce Klenovice

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Klenovice č. 31/2022

Den a místo zasedání: 1. 2. 2022 v kanceláři obecního úřadu.

Zasedání zahájeno: 19:07 hodin.

### Bod 1 – Zahájení a program

Zasedání Zastupitelstva obce Klenovice zahájil starosta obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a informace o programu zasedání včetně programu byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Klenovice po dobu nejméně 7 dní před zasedáním. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že je přítomno pět členů zastupitelstva obce a tudíž zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Omluvena je z pracovních důvodů paní Olga Bělohlová a ze zdravotních paní Šárka Hlasová Dis. Starosta obce určil zapisovatelem z tohoto zasedání Ing. Jaroslava Vacka a dva ověřovatele zápisu, kterými jsou pánová Bc. Tomáš Doležal a Mgr. Martin Náhlík.

Starosta obce poté předložil přítomným navržený program (**příloha č. 2**).

Program zasedání:

- 1) Zahájení a program
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Finanční dary
- 4) Převod pozemku od SPÚ
- 5) Věcné břemeno pro vodovodní řad
- 6) Smlouva o VB pro kabel NN
- 7) Zásilkovna Box
- 8) Prominutí dluhu
- 9) Změna rozpočtu
- 10) Různé a diskuse
- 11) Závěr

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

### Usnesení číslo 31/322/2022

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** navržený program zasedání.

\* \* \*

### Bod 2 – Kontrola usnesení

Starosta obce prošel jednotlivé body usnesení a konstatoval, že byly postupně plněny. Pracuje se na dotaci na výměnu světel VO. Z dlouhodobých usnesení máme stále nesplněny: odkup části cesty na Brousku se uskuteční na základě GP po odsouhlasení všech dotčených vlastníků. Po uzavření kupní smlouvy na pronajaté pozemky od SPÚ okolo sběrného dvora dojde i na koupi části pozemků od majitele pneuservisů pro obec ve sběrném dvoře. Projekt vodovod Ovčín je hotový a nyní se pracuje na povolení stavby, kde potřebujeme souhlas od SPÚ. Zatím není uzavřena směnná smlouva na rozšíření cesty vedle pneuservisů, pozemek je již uvolněn ze zástavy a nyní musí vlastník posunutého plotu vše vyřídit ke koupi. Úspěšně podaná žaloba na nedodané zboží z loňského roku je pravomocná a v současné době se po zápočtu části vzájemných pohledávek podala výzva k zaplacení, ale tu si protistrana nesplnila, proto vše bylo postoupeno exekučnímu soudu. Stále zbývají dvě smlouvy pro příkup pozemků na komunikaci, kde není zájem ze strany vlastníků. U návrhu na směnu pozemků, kde by mohlo dojít k dohodě a mohly by vzniknout dvě nové stavební parcely, kdy jedna bude patřit obci a druhá protistraně, máme návrh dělení, na základě něhož dojde snad k dohodě, ale i s ostatními vlastníky pozemků pro vznik dalších stavebních parcel. Setkání je plánováno v nejbližší době. V této souvislosti je připraven návrh GP celého území. Příští rok se musí dokončit i převod pozemků pod chodníky s ŘSD na severu a jihu obce, kde potřebujeme zaměření skutečného provedení a nyní máme již i GP prodlouženého nového chodníku. Jinak nebyly vzneseny žádné připomínky.

\* \* \*

### **Bod 3 – Finanční dary**

Na obecní úřad byly doručeny žádosti o dary na podporu činnosti v roce 2022.

Jako první se obrací se žádostí o podporu Jihočeské centrum o.p.s. Tábor, které poskytuje pomoc pro zdravotně postižené a seniory pro celé území okresu. Žádost je o dar ve výši 1.000,- Kč.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/323/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na podporu Jihočeského centra o.p.s, Tábor ve výši 1.000,- Kč.

Ve druhém případě nás žádá o podporu včelařské činnosti zájmové sdružení Českého svazu včelařů, základní organizace Soběslav. Zejména na boj s varoázou dáváme každoročně 2 tisíce korun.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/324/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na činnost sdružení Českého svazu včelařů, základní organizace Soběslav ve výši 2.000,- Kč.

Třetí žádostí o finanční podporu je Ochrana fauny ČR o.p.s. ve Voticích, kam většinou směřuje našich 2 tisíce korun pro postižená zvířata a péči o ně a tak tomu je i letos.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/325/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na podporu Ochrany fauny ČR o.p.s. ve Voticích ve výši 2.000,- Kč.

Jako čtvrtá žádá o finanční podporu Diakonie ČCE – středisko Rolnička Soběslav pro rok 2022 ve výši 18.000,- Kč na provoz a podporu služeb zařízení, což je každoročně navrženo.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/326/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na poskytování služeb Diakonie ČCE – středisko Rolnička Soběslav ve výši 18.000,- Kč.

Pátým žadatelem o finanční podporu je Myslivecký spolek BOR-Klenovice, který se stará o aplikaci pachových ohradníků kolem silnice proti zvěři a její přikrmování v zimních měsících. Na tuto jejich činnost dáváme 5 tisíc korun.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/327/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na činnost pro Myslivecký spolek BOR-Klenovice ve výši 5.000,- Kč.

Na šestém místě je podpora Linky bezpečí, z.s., která se zabývá zejména krizovými službami mezi dětmi a mládeží, což je v současné době covidové potřeba. Výše našeho daru je vždy 1 tisíc korun.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/328/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na podporu Linky bezpečí, z.s. ve výši 1.000,- Kč.

Sedmá žádost je od pečovatelské služby Senior – Domu Soběslav a protože nám zde zůstává stálý počet občanů vyžadujících tuto péči, proto je návrh 5 tisíc korun.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/329/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na podporu pečovatelské služby Senior – Domu Soběslav ve výši 5.000,- Kč.

Osmou potřebnou společností na podporu je centrum I MY, o.p.s. Soběslav, která pomáhá hlavně rodinám s handicapovanými dětmi. Naše podpora je potřeba zvýšit na 5 tisíc korun.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/330/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na podporu centra I MY, o.p.s. Soběslav ve výši 5.000,- Kč.

Jako devátý žadatel o finanční podporu je náš SDH Klenovice, který se mimo jiné zasloužil i o podzimní úklid a čistotu okolo obce. Na jejich činnost přispíváme 5 tisíc korun.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/331/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na činnost SDH Klenovice ve výši 5.000,- Kč.

Předposlední desátá žádost o finanční dar je od Svazu tělesně postižených, Místní organizace

Soběslav, která pomáhá finančně s rekondicemi a přispívá na invalidní pomůcky. Přispívali jsme vždy 5 tisíc korun.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/332/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na podporu Svazu tělesně postižených, Místní organizace Soběslav, ve výši 5.000,- Kč.

Posledním je Domácí Hospic Jordán, o.p.s., který poskytuje mobilní specializovanou paliativní péči nevyléčitelně nemocným a pomáhají i jejich rodinám. Tato záslužná činnost si zaslouží našich 5 tisíc.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/333/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar na podporu poskytování péče pro Domácí Hospic Jordán ve výši 5.000,- Kč.

\* \* \*

### **Bod 4 – Převod pozemku od SPÚ**

Již při budování protipovodňových opatření na Lužnici v naší osadě Ovčín bylo dohodnuto se Státním pozemkovým úřadem ČR, že pozemek parc.č. KN 3483 bude bezúplatně převeden do majetku obce, neboť se na něm nachází vybudované čerpací místo v případě povodní. V současné době je přes tento pozemek i projektován vodovodní řad pro osadu Ovčín. Současná změna územního plánu označuje pozemek jako veřejnou zeleň, což je podmínkou pro bezúplatný převod.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/334/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** žádost o bezúplatný převod pozemku parc.č. KN 3458 v k.ú. Klenovice u Soběslavi na obec od SPÚ ČR z důvodu umístění čerpacího místa při povodni a uložení vodovodního řadu pro osadu Ovčín.

\* \* \*

### **Bod 5 – Věcné břemeno na vodovodní řad**

Již více než před rokem jsme se dohodli s majiteli pozemku parc.č. KN 379/2 manželi [REDAKCE], že bude zaměřeno věcné břemeno vodovodního řadu v majetku obce na jejich pozemku. Geodetická firma, jenž zaměřovala jejich stavbu a přípojky, provedla i zaměření tohoto věcného břemene. Zastupitelé souhlasili s uložení břemene vodovodu za úplatu a čekalo se na stanovení částky. Na konci minulého roku nám byla sdělena výše úplaty a to 6 tisíc korun.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

#### **Usnesení číslo 31/335/2022**

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** uzavřít smlouvu na zřízení věcného břemene pro uložení vodovodního řadu v pozemku KN p.č. 379/2 v k.ú. Klenovice s manželi [REDAKCE] za úplatu ve výši 6.000,- Kč.

\* \* \*

## Bod 6 – Smlouva o VB pro kabel NN

Společnost E.ON před výstavbou přípojek k jednotlivým objektům či domům uzavírá smlouvy na jednorázový poplatek na zřízení věcného břemene pro uložení kabelu NN. Nejprve jde o smlouvy o smlouvě budoucí. Následně se uzavírá i vlastní smlouva. Vždy se jedná o smlouvy za jednorázovou úplatu.

V tomto případě jde o novou přípojku NN k novému objektu v lokalitě nad Ovčínem. Jedná se o pozemek KN parc.č. 3481 a 3493 ve vlastnictví obce za úplatu ve výši 1.000,- Kč a jde o smlouvu na VB pro kabel NN.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

### Usnesení číslo 31/336/2022

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** uzavřít smlouvu na zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. pro uložení kabelu NN v pozemku KN p.č. 3481 a 3493v k.ú. Klenovice za úplatu ve výši 1.000,- Kč.

\* \* \*

## Bod 7 – Zásilkovna Box

Na podzim loňského roku jsme byli opakovaně osloveni provozovatelem Zásilkovny s.r.o. o možnosti umístit v naší obci jejich BOX automat sloužící k vyzvedávání zásilek. Po dohodě s obchodním zástupcem jsme konečně po novém roce našli vhodné místo na návsi u prodejny Jednoty, protože se to do konce roku nestihlo. Smlouva o užívání plochy by platila po vyvěšení záměru a schválení zastupitelstvem, byla by na dobu neurčitou a bezúplatně.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

### Usnesení číslo 31/337/2022

Zastupitelstvo obce Klenovice **bere na vědomí** záměr vyvěsit oznámení o částečném užívání plochy na návsi vedle prodejny jednoty na parc.č. KN st. 184 v našem katastru.

\* \* \*

## Bod 8 – Prominutí dluhu

Již několik let se potýkáme s dlouhodobým neplatičem panem [REDAKCE], který bydlel v obci s manželkou na č.p. [REDAKCE]. I když se fyzicky odstěhovali z domu, který prodali novým majitelům, přesto byli i nadále hlášeni na svojí klenovické adrese, což neřešili ani noví majitelé. Tím se jejich původní dluh stále každým rokem zvyšoval a oni tu ale nebyli. Proto jsme se rozhodli před koncem roku po dohodě se stávajícími majiteli o úřední změnu bydliště a tím dluh ukončit. Přesto se vyšplhal na téměř 34 tisíc korun z původních necelých deseti tisíc korun, kdy ještě v obci skutečně bydlel. Tento dluh je nevymahatelný a zbytečně se administrativně zvyšoval.

Zastupitelstvo obce má podle zákona o obcích možnost v takových případech rozhodnout o vzdání se práva a prominutí dluhu vyšší než 20 tisíc korun. Celkem jde o částku 33.866,- Kč: z toho 650,- za psa, 8.034,- za odpady a 25.182,- za stočné.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

### Usnesení číslo 31/338/2022

Zastupitelstvo obce Klenovice **souhlasí** s rozhodnutím o vzdání se práva a prominutí dluhu panu [REDAKCE] ve výši 33.866,- Kč.

\* \* \*

## Bod 9 – Změna rozpočtu

### Rozpočtové opatření 1/2022

§	pol.	text	MD (Kč)	Dal (Kč)
3639		Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	1 000,00	
		<b>Příjmy celkem</b>	<b>1 000,00</b>	
1019		Ostatní zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		2 000,00
2310		Pitná voda		8 000,00
3429		Ostatní zájmová činnost a rekreace		5 000,00
3741		Ochrana druhů a stanovišť		2 000,00
4329		Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži		5 000,00
4349		Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob		23 000,00
4351		Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení		6 000,00
4359		Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče		5 000,00
4379		Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence		1 000,00
5512		Požární ochrana - dobrovolná část		5 000,00
		<b>Výdaje celkem</b>		<b>62 000,00</b>
	8115	Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitolu Operace státních finančních aktiv	61 000,00	
		<b>Financování celkem</b>	<b>61 000,00</b>	

V tomto prvním letošním rozpočtovém opatření máme na straně příjmů 1 tisíc korun za VB kabelu NN, na straně výdajů jde 54 tisíc do finančních darů dle jednotlivých paragrafů a 8 tisíc je na VB vodovodu a vklad do KN, celkem 62 tisíc korun. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je tedy 61 tisíc korun.

(Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.)

### Usnesení číslo 31/339/2022

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** změnu rozpočtu provedenou rozpočtovým opatřením 1/2022.

\* \* \*

## Bod 10 – Různé a diskuse

- První informace starosty se týkala problematiky kolem návesního rybníka: voda v nádrži je špatná a páchne, což potvrzují vzorky, proběhlo místní šetření, které nezjistilo další nátok závadných látek, vzorky se znovu odebraly včetně kanalizací z obou stran, bylo doporučeno postupné upouštění vody za stálého naředování díky srážkám a přítoku z meliorací.
- Dalším sdělením starosty byla nabídka mobilního rozhlasu, kterou zatím zastupitelé odmítli.
- V následujícím bodě seznámil přítomné s připravovanou změnou ve stanovení školských

spádových obvodů základního vzdělávání. Důvodem je zájem a přání rodičů umístit si své děti bez ohledu na spádovost. Aby se toto neporušovalo, bude jeden obvod obou městských základních škol. Toto se již loni změnilo i u mateřských škol.

- Poté se zmínil o potřebě kácení stromů a odstraňování dřevin okolo strouhy od kanalizačního výtoku pod silnicí do řeky, dále okolo potoka nad panelkou u odbočky na Veselku, pak pod skládkou v lese, což by bylo dřevo na čarodějnice a nakonec podél trati u Hronova lesíku v trase budoucí účelové cesty. Vše se musí stihnout do konce vegetačního klidu.
- Pak starosta představil možnost po roce vrátit jednu z obnovovaných tradic, kterou je Maškarní průvod obce se vším, co k tomu patří na druhou březnovou sobotu. Na hasičské schůzi to bylo odsouhlaseno. Za tímto účelem bude svolána první schůze Maškarního společenstva.
- V tomto bodě seznámil zastupitele s postupem jednání mezi developery a vlastníky pozemků pro výstavbu Na Dílech v jihovýchodní části obce. Vlastníkům byla předložena prezentace celého záměru, kde by v první etapě mělo vzniknout až 58 stavebních parcel. Ty by byly zasíťovány investorem a převedeny na obec. To se týká veškerých veřejných prostranství jak ulic, tak zelených ploch včetně poldru. Obec je zde rovněž vlastníkem tří pozemků, které by také vykupovaly.
- Dále shrnul stav podaných žádostí o dotace na krajský úřad: nejprve byla podána žádost na dopravní automobil pro zásahovou jednotku Sboru dobrovolných hasičů naší obce pro jeho dofinancování a poté na rekonstrukci a intenzifikaci čistírny odpadních vod pro 150 EO v nové zástavbě pod Lomky.
- Mimo již podané žádosti je dle starosty možné zkusit ještě i dotační možnost na rekonstrukci a intenzifikaci ČOV 150 EO z výzvy Ministerstva zemědělství a z fondů Životního prostředí na plánovanou březovou alej do Kamenných kolem tůní.
- Na jaře se musí ještě dokončit terénní úpravy kolem vybudovaných tůní s osetím trávy, což si zhotovitel za pomoci starosty domluvil s nájemcem okolních pozemků.
- Zastupitel pan Doležal navrhl možnost pronájmu zimního stadionu vzhledem k nepříznivé zimě na bruslení a lední hokej. Starosta se již informoval v kanceláři TJ na termín, kdy mu bylo sděleno, že do konce února je hala plně obsazena. V případě uvolnění vhodného víkendového dne by se to mohlo zkusit. Jinak veřejné bruslení probíhá a o jarních prázdninách bude každý den odpoledne od 14 do 15,45 hodin.

\* \* \*

## Bod 11 – Závěr

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta ve 20:17 hodin.

\* \* \*

## Přílohy zápisu

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání

Zápis byl vyhotoven dne: 4. 2. 2022

Zapisovatel: Ing. Jaroslav Vacek v. r.

Ověřovatelé: Bc. Tomáš Doležal v. r. dne 4. 2. 2022  
Mgr. Martin Náhlík v. r. dne 4. 2. 2022

Starosta: Mgr. Lubomír Turín v. r. dne 4. 2. 2022

\* \* \* \* \*

## Příloha č. 1

### Prezenční listina

ze zasedání Zastupitelstva obce Klenovice konaného dne 1. 2. 2022

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Podpis
Olga Bělohlová	<i>nepřítomna - omluvena</i>
Bc. Tomáš Doležal	<i>Bc. Tomáš Doležal v. r.</i>
Šárka Hlasová, DiS.	<i>nepřítomna - omluvena</i>
Mgr. Martin Náhlík	<i>Mgr. Martin Náhlík v. r.</i>
Ivana Petřů	<i>Ivana Petřů v. r.</i>
Mgr. Lubomír Turín	<i>Mgr. Lubomír Turín v. r.</i>
Ing. Jaroslav Vacek	<i>Ing. Jaroslav Vacek v. r.</i>

\* \* \*

## Příloha č. 2 zápisu

### Zasedání Zastupitelstva obce Klenovice

datum: 1. 2. 2022 (úterý)

začátek: 19:00 hodin

místo: kancelář obecního úřadu

### Program

- 1) Zahájení a program
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Finanční dary
- 4) Převod pozemku od SPÚ
- 5) Věcné břemeno na vodovodní řad
- 6) Smlouva o VB pro kabel NN
- 7) Zásilkovna BOX
- 8) Prominutí dluhu
- 9) Změna rozpočtu
- 10) Různé a diskuse
- 11) Závěr



Mgr. Lubomír Turín v. r.  
starosta obce

Vyvěšeno: 24. 1. 2022  
Sejmuto: 1. 2. 2022

\* \* \*