



Zastupitelstvo obce Klenovice

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Klenovice č. 2/2022

Den a místo zasedání: 24.11. 2022 v kanceláři obecního úřadu.

Zasedání zahájeno: 19:00 hodin.

Bod 1 – Zahájení a program

Zasedání Zastupitelstva obce Klenovice zahájil starosta obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a informace o programu zasedání včetně programu byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Klenovice po dobu nejméně 7 dní před zasedáním. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (**příloha č. 1**) konstatoval, že je přítomno sedm členů zastupitelstva obce a tudíž zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Starosta obce určil zapisovatelem z tohoto zasedání Bc. Tomáše Doležala a dva ověřovatele zápisu, kterými jsou pánové Martin Krejča a Jiří Weber.

Starosta obce poté předložil přítomným navržený program (**příloha č. 2**).

Program zasedání:

- 1) Zahájení a program
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Zhotovitelé Rekonstrukce veřejného osvětlení
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí pro VB na kabel NN
- 5) Finanční dar
- 6) Inventarizace 2022
- 7) Změna rozpočtu
- 8) Různé a diskuse
- 9) Závěr

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 2/22/2022

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** navržený program zasedání.

* * *

Bod 2 – Kontrola usnesení

Starosta obce prošel jednotlivé body usnesení a konstatoval, že byly postupně plněny: pracuje se na dotaci na výměnu světel VO, která se administruje a proběhlo výběrové řízení na zhotovitele. Nové webové stránky obce jsou hotové a jsou spuštěny. Je požádáno o rozhodnutí určení účelové komunikace nad ČOV 150 EO. Z dlouhodobých usnesení máme stále nesplněny: odkup části cesty na Brousku je schválen na základě GP a nyní se jedná již o manželský pár. Po uzavření kupní smlouvy na pronajaté pozemky od SPÚ okolo sběrného dvora dojde i na koupi části pozemků od majitele pneuservisu pro obec ve sběrném dvoře. Projekt vodovod Ovčín má vydané stavební povolení a v současné době se hledá vhodný dotační titul. Zatím není uzavřena směnná smlouva na rozšíření cesty vedle pneuservisu, pozemek je již uvolněn ze zástavy a nyní musí vlastník posunutého plotu vše vyřídit ke koupi. Úspěšně podaná žaloba na nedodané zboží z loňského roku je pravomocná a v současné době probíhají exekuce. Stále zbývají dvě smlouvy pro příkup pozemků na komunikaci, kde není zájem ze strany vlastníků. Návrh na směnu pozemků, kde by mohlo dojít k dohodě, a mohly by vzniknout dvě nové stavební parcely, kdy jedna bude patřit obci a druhá protistraně, máme návrh dělení, na jehož základě je schválena vzájemná směna. Při setkání s ostatními vlastníky pozemků pro

vznik dalších stavebních parcel, které proběhlo, byl vznesen další požadavek na směnu s obcí. To se musí připravit. V této souvislosti je připraven návrh GP celého území. Letos se musí dokončit i převod pozemků pod chodníky s ŘSD na severu a jihu obce, kde potřebujeme zaměření skutečného provedení a nyní máme již i GP prodlouženého nového chodníku. Jinak nebyly vzneseny žádné připomínky.

* * *

Bod 3 – Zhotovitel Rekonstrukce veřejného osvětlení

Již v roce 2021 jsme naplánovali rekonstrukci veřejného osvětlení v obci. Prvním krokem bylo posouzení energetické úspory na základě našeho předloženého pasportu veřejného osvětlení. Ze 127 světelných bodů bylo do této výměny zařazeno celkem 108 svítidel, 15 ks svítel podél hlavní silnice nesplňuje vzdálenost mezi jednotlivými body a 3 světla na chodníku kolem silnice na Želeč jsou již ledková, jedno je zrušené (bývalý horní přechod pro chodce). Spotřeba energie rekonstruované části VO před realizací je přes 49 MWh/rok a spotřeba energie po realizaci by měla být více jak 13,4 MWh/rok. Z uvedených čísel vyplývá, že se spotřeba sníží na něco málo přes 27%, tzn. že úspora je téměř 73%. Naše žádost o dotaci na Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR byla úspěšně podána v polovině srpna a začátkem září nám bylo oznámeno, že jsou pro nás rezervovány finanční prostředky ve výši 1.068.840,- Kč, což je maximální výše podpory. Do konce října byla zpracována výzva pro podání nabídek a v polovině listopadu, resp. 16.11. proběhlo otevírání obálek s nabídkami od zhotovitelů. Celkem byly osloveny čtyři firmy, minimum jsou tři podle podmínek zadavatele o ZVZ malého rozsahu. Po výběru zhotovitele zastupitelstvem na základě doporučení komise, která provedla výběrové řízení, bude podepsána smlouva o dílo s vítěznou společností. Po dodání těchto dokumentů zadávacího řízení poskytovateli dotace bude vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Výměna svítel proběhne dle harmonogramu v příštím roce. Ze čtyřech oslovených subjektů podaly nabídku tři a to takto v pořadí dle ceny po rozbalení obálek: 1. Eltodo osvětlení, s.r.o. Praha – 1.741.012,13 Kč, 2. Evem group s.r.o. Velké Meziříčí – 1.749.909,26 Kč a 3. Sunritek s.r.o. Brno-Štířice – 1.779.832,56 Kč. Po tomto otevření nabídek náš administrátor žádosti o dotaci společnost Ekosvětlo z Třebíče přezkoumal úplnost nabídek a protože bylo vše v pořádku, tak máme jasného zhotovitele z prvního místa, kterým je firma Eltodo osvětlení, s.r.o. Praha, se kterou bude podepsána smlouva o dílo.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 2/23/2022

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** jako zhotovitele Rekonstrukce veřejného osvětlení Klenovice společnost Eltodo osvětlení, s.r.o. Praha za cenu dle nabídky 1.741.012,13 Kč s DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

* * *

Bod 4 – Smlouva o smlouvě budoucí pro VB na kabel NN

Společnost EG.D, a.s. před výstavbou přípojek k jednotlivým objektům či domům uzavírá smlouvy na jednorázový poplatek na zřízení věcného břemene pro uložení kabelu NN. Nejprve jde o smlouvy o smlouvě budoucí. Následně se uzavírá i vlastní smlouva. Vždy se jedná o smlouvy za jednorázovou úplatu.

V tomto případě jde o položení kabelu a zřízení přípojky NN k parcele paní [REDAKCE]. Jedná se o pozemky KN parc.č. 852/25 a 852/28 ve vlastnictví obce za úplatu ve výši 2.000,- Kč a jde o smlouvu o smlouvě budoucí na VB pro kabel NN.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 2/24/2022

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. pro uložení kabelu NN v pozemcích KN p.č. 852/25 a 852/28 v k.ú. Klenovice za úplatu ve výši 2.000,- Kč.

* * *

Bod 5 – Finanční dar

Na konci měsíce června, poslední středu večer, se prohnala naším územím větrná smršť s přivalovým deštěm. Silná vichřice lámala a vyvracela stromy i na komunikace. Ještě v noci se podařilo část cest zprůjezdnit. Druhý den se pak odstraňovaly popadané stromy zejména v rekreační oblasti Borů, kde nebyly volné přístupy k chatám. S tímto nám pomohl Sbor dobrovolných hasičů z Plané nad Lužnicí. Během posledního červnového odpoledne prořezali všechny přístupové cesty v lese. Za jejich pomoc a nasazení je jim navrženo poskytnutí daru ve výši 5 tisíc korun na podporu jejich činnosti.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 2/25/2022

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** finanční dar pro SDH Planá nad Lužnicí ve výši 5.000,- Kč na činnost.

* * *

Bod 6 – Inventarizace 2022

Každý rok v posledním měsíci probíhá inventarizace majetku a závazků za uplynulý rok. Součástí celého procesu je i fyzická inventura majetku podle jednotlivých středisek, tzn. kontrola umístění majetku v různých objektech obce. Ta proběhne 17.12.2022 od 8 hodin. Vše se uzavírá nejdříve k 16.1. následujícího roku, tj. 2023.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 2/26/2022

Zastupitelstvo obce Klenovice **bere na vědomí** přípravu a průběh inventarizace majetku a závazků za rok 2022.

* * *

Bod 7 – Změna rozpočtu

Rozpočtové opatření 24/2022

§	pol.	text	MD (Kč)	Dal (Kč)
	1334	Příjem z odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona upravujícího ochranu zemědělského půdního fondu	1 500,00	
	1381	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou dílčí daně z technických her	7 600,00	
	4216	Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 14502	-450 000,00	
	4222	Investiční přijaté transfery od krajů, ÚZ 452	-90 000,00	
3639		Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	-689 300,00	
		Příjmy celkem	-1 220 200,00	
3399		Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků		20 000,00
3412		Sportovní zařízení ve vlastnictví obce		100 000,00
3722		Sběr a svoz komunálních odpadů		6 000,00
5512		Požární ochrana - dobrovolná část		-1 259 000,00
		Výdaje celkem		-1 133 000,00
	8115	Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitolu Operace státních finančních aktiv		-87 200,00

	Financování celkem		-87 200,00
--	---------------------------	--	-------------------

Na straně příjmů je 1,5 tisíce z vynětí ZPF, 7,6 tisíce je navýšení z hazardu, 450 tisíc slíbených od GŘ HZS musíme převést na hasičské auto na příští rok, to samé je doplatek od kraje na totéž auto ve výši 90 tisíc a nakonec převádíme 689,3 tisíce korun jako zálohu z prodeje pozemků Na dílech do roku 2023. Celkem 1.220,2 tisíce korun.

Na straně výdajů je 20 tisíc na pořízení betlému, za 100 tisíc bude nové osvětlení víceúčelového hřiště, 6 tisíc je nájem za pozemek ve sběrném dvoře a 1,259 milionu máme na nákup hasičského auta po odečtení daru 5 tisíc pro SDH Planá nad Lužnicí. Celkem 1,133 milionu korun.

Rozdíl mezi příjmy a výdaji činí 87,2 tisíce korun.

(Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.)

Usnesení číslo 2/27/2022

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** změnu rozpočtu provedenou rozpočtovým opatřením 24/2022.

* * *

Bod 8 – Různé a diskuse

- První sdělení starosty se týkalo vyvěšeného návrhu rozpočtu na příští rok 2023, kdy v krátkosti shrnul hlavní příjmy a výdaje. Rozpočet se bude schvalovat 15.12.2022 na ZO.
- Další informace starosty se týkala dokončené rekonstrukce a intenzifikace nejstarší ČOV 150 EO od firmy Envi-pur, což se realizovalo s podporou grantu JČK. Tato dotace je vyúčtována a v první dekádě prosince proběhne kolaudace. V této souvislosti předložil zastupitelům soupis víceprací, které nebyly v projektu a tím ani v rozpočtu. Jde o výměnu přípojky posledního domu, výstavbu nového rozvaděče a zřízení vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty. Celkem jde o necelých 50 tisíc korun, což bude upřesněno ve spolupráci se zhotovitelem.
- V následujícím bodě diskuse starosta sdělil, že rekonstrukce cesty do Kamenných k tůním se nebude letos realizovat, protože zatím není stavební povolení ani jiné rozhodnutí, výpůjčka silnice 1/3 od ŘSD končí v listopadu a současné povětrnostní podmínky včetně ukončení práce zhotovitele firmy Vialit je v polovině prosince. Záměr se letos ruší a dotace z POV ve výši 266 tisíc korun se vrací krajskému úřadu.
- Poté starosta popsal administraci kolem loni vybudovaných tůní a letošní vysázené březové aleje, oboje v Kamenných. Obě dotačně podporované akce budou do konce roku uzavřeny závěrečnou zprávou.
- Následně starosta uvedl, že byl zadán rozpočet na vodovod Ovčín, aby se mohlo žádat o vhodný dotační titul na realizaci této akce.
- Potom byli zastupitelé seznámeni s postupem kroků ve věci komunikace v lokalitě 5 RD. Aby mohli stavebníci příští rok kolaudovat, bylo požádáno o změnu projektu a v první etapě se zhotoví silnice z recyklátu. Vlastní nová komunikace se vybuduje až následně v příštích letech.
- Dále si zastupitelé vyslechli informace kolem těžby dřeva v obecních lesích, kdy po vichřicích se prodávalo řezivo a palivo, včetně štěpky. Na závěr se vše vyúčtuje s dodavatelem služby.
- V předposledním svém příspěvku se starosta věnoval změně ÚPo č. 6, které je v současné době připravováno a je pracováno na zadání ve spolupráci s pořizovatelem.
- K územnímu plánu se vyjádřil zastupitel p. Weber a požaduje prověření regulativů v případě bytového domu. Starosta slíbil, že toto probere se zhotovitelem.
- Jako poslední info starosta zastupitelům řekl, že kalendáře obce na rok 2023 se v současné době tisknou a na příštím zasedání si každý vezme potřebný počet pro svůj obvod na roznášku.
- Zastupitel p. Krejča se zeptal na možnost propojení facebooku s obecním webem jako možnost předávání informací touto platformou.
- Jako jeho další dotaz byla možnost obnovit objednávání ledové plochy na zimním stadionu v Soběslavi pro klenovickou veřejnost. Dle starosty je to možné jako před covidem.
- Následně starosta uvedl termíny Mikulášské nadílky 4.12. od 15 hodin v restauraci a rozsvícení stromu 9.12. od 17 hodin u OÚ.

- Třetí příspěvek p. Krejči byl návrh na možnost vybudovat někde v obci místo pro setkávání občanů pro všechny akce. Na to reagoval starosta, že každá akce má svá specifika a proto asi ani není možné takový univerzální prostor vybudovat.
- Zastupitel p. Halaška měl dotaz na situaci kolem prodeje nemovitostí č.p. 25, kde máme hasičské hřiště v pronájmu. Starosta odpověděl, že s majitelkou jednal a projevil zájem obce o koupi předmětného pozemku.
- Místostarosta se zmínil o hasičském praporu k výročí SDH v příštím roce. Starosta navrhl, že obec přispěje na pořízení praporu finančním darem a sbor si uhradí žerd.

* * *

Bod 9 – Závěr

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta ve 21:39 hodin.

Přílohy zápisu

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání

Zápis byl vyhotoven dne: 30.11. 2022

Zapisovatel: Bc. Tomáš Doležal

Bc. Tomáš Doležal v. r. _____

Ověřovatelé: Martin Krejča

Martin Krejča v. r. _____

dne: 30. 11. 2022 _____

Jiří Weber

Jiří Weber v. r. _____

dne: 1. 12. 2022 _____

Starosta Mgr. Lubomír Turín

Mgr. Lubomír Turín v. r. _____

dne: 1. 12. 2022 _____

Prezenční listina

ze zasedání Zastupitelstva obce Klenovice konaného dne 24. 11. 2022

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Podpis
Bc. Tomáš Doležal	Bc. Tomáš Doležal v. r.
Lubomír Halaška	Lubomír Halaška v. r.
Šárka Hlasová Dis.	Šárka Hlasová, DiS. v. r.
Martin Krejča	Martin Krejča v. r.
Mgr. Lubomír Turín	Mgr. Lubomír Turín v. r.
Zdeňka Švecová	Zdeňka Švecová v. r.
Jiří Weber	Jiří Weber v. r.

Zasedání Zastupitelstva obce Klenovice

datum: 24.11. 2022 (čtvrtek)
začátek: 19.00 hodin
místo: kancelář obecního úřadu

Program

- 1) Zahájení a program
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Zhotovitel Rekonstrukce veřejného osvětlení
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí pro VB na kabel NN
- 5) Finanční dar
- 6) Inventarizace 2022
- 7) Změna rozpočtu
- 8) Různé a diskuse
- 9) Závěr

Mgr. Lubomír Turín v. r.
starosta obce

Vyvěšeno: 16.11. 2022 Mgr. Lubomír Turín v. r.

Sejmuto: 24.11.2022 Mgr. Lubomír Turín v. r.

www.klenovice.cz -> Obec -> Zastupitelstvo obce -> Zasedání zastupitelstva obce -> Podkladové materiály