



Klenovický měsíčník



Zpravodaj Obecního úřadu v Klenovicích č. 4/2016 ze dne 25.4.2016

Stavění máje, průvod a pálení čarodějnic

Pálení čarodějnic se uskuteční v sobotu 30. 4. 2016 v Lomkách před 20. hodinou, stavění máje pomocí jeřábu se předpokládá kolem 18. hodiny na návsi vedle restaurace.

Průvod čarodějnic obcí se koná dne 30. dubna 2016. Sraz malých a velkých dívek a žen v kostýmech je v 19,15 hodin u místní restaurace. V 19,30 hodin začne pochod po vesnici směrem do Lomků k místu pálení vatry. Za asistence „divých žíněk“ bude zapálена hranice s „čarodějnicí“.

Pout' v obci

Letošní pout' v naší obci připadá na neděli 1. 5. 2016. V pátek 29. 4. 2016 začíná od 20 hodin předpout'ová taneční diskotéka v místní restauraci. K poslechu a tanci bude hrát DJ Pavel Snášel. V neděli 1. 5. 2016 bude sloužena mše svatá v místní kapličky od 14:00 hodin novým panem farářem ze Soběslavi. Pouťové atrakce zajišťuje každoročně rodina Hábichových z Českých Budějovic. Odpoledne by měli hrát v sále místní restaurace k poslechu a tanci harmonikáři a to od 15 hodin.

Opravy a úklid komunikací, úpravy veřejných prostranství a výsadba zeleně

Od poloviny dubna proběhly opravy místních komunikací tak jako každý rok v tomto období stejnou a osvědčenou technologií „turbo“. Celková cena díla je kolem 130 tisíc korun. Do konce dubna budou opravené i místní komunikace, které jsou z obalované směsi a to úseky před panelkou u kapličky tak i za ní. V posledním dubnovém týdnu dojde i na úklid těchto komunikací. Zametací technika odstraňovala jednak zbytky po zimní údržbě, ale hlavně přebytečný materiál z oprav. Předpokládaná cena této služby je kolem 40 tisíc korun.

Na návsi bude do konce dubna provedena nová výsadba a úpravě veřejné zeleně, kterému loni předcházela výsadba pro oddělení prostoru návsi, zejména parkoviště, od sousední zástavby. Za 20 tisíc korun dojde na revitalizaci zeleně v parcích na obou stranách rybníka a výsev nového trávníků podél obrubníků.

Provoz sběrného dvora zvýšené náklady za odpady

Obec rozšíří provozní dobu sběrného místa o neděli a to již od 8. 5. 2016 a to pro ukládání zejména zeleného odpadu. Do míst, kam se ukládal dřevní odpad a větve dřívě, není možné vozit žádný odpad. A to se stále děje a odstranění této nekázně stojí finanční prostředky, které zvyšují náklady za odpady.

Zvýšené náklady za odpady

Zvyšování nákladů se občanům nelíbí, je to předmětem velké kritiky, ale je potřeba si uvědomit, že i likvidace černých skládek se zahrnuje do stejné položky „odpady“. Dalším významným faktorem je zneškodňování zeleného odpadu (jak trávy a kompostovatelné zeleně, tak i větví a dřevního štěpkovatelného odpadu z posledního roku) a náklady s tím spojené už máme rovněž zahrnuté do ceny nákladů za svoz, shromažďování, likvidaci a zneškodňování odpadů. To je až jedna pětina objemu výdajů, což je v přepočtu více jak 100 tisíc korun ročně, v poplatku na jednu osobu to je kolem 100 korun a více na rok. Srovnání s ostatními obcemi není možné, protože my zeleň odvážíme už od doby vzniku kompostárny ve skládce v Borech po roce 2000. Tato povinnost dle zákona obcím nastala od 1.1.2015 a proto se to ostatním promítne v ceně při stanovení výše poplatku až pro příští rok. Cesta ke snížení nákladů je buď individuální kompostování zeleně doma na zahradě nebo místní kompostárna, která by si brala odpad zdarma či za minimální náklady za dopravu jako potřebnou surovinu. Za zmínku stojí náklady za pravidelné vyvážení velkoobjemového kontejneru, který je svými náklady srovnatelný s likvidací zeleného. Odvoz popelových nádob představuje ročně kolem 270 tisíc

korun, likvidace ostatního tříděného odpadu, další náklady spojené s provozováním sběrného místa a odpisy jsou dalších více jak 100 tisíc korun. Z toho vyplývá že výdaje jsou přes 620 tisíc korun, příjmy z uhrazení poplatků od občanů a podnikatelů jsou kolem 0,55 milionu a prodej železného šrotu a odměna ze systému za třídění dají přes 50 tisíc korun. Při počtu poplatníků (trvale žijící občané a majitelé zejména rekreačních nemovitostí) kolem 750 nám vyjde částka přes 700 korun na osobu a rok. Rozdíl mezi skutečností a stanoveným poplatkem 700 korun na osobu/rok je hrazeno z rozpočtu obce a pro tento rok je to zhruba 20 tisíc korun.

Existuje a převládá názor, že když máme skládku v našem katastru a z ní plynoucí příjem do rozpočtu, proč vlastně nemáme nějaké slevy nebo dokonce proč nemáme poplatek zdarma. Ano rozpočet obce počítá pravidelně na straně příjmů s položkou 1,5 milionu a více, ale domnívám se že to je věc dočasná a nemusí být vždy jistá, stačí změna smluv mezi provozovatelem a dodavatelem nebo dokonce změna legislativy, zda má poplatek za ukládání patřit pouze obci, na jejímž území skládka je, a je po pravidelném příjmu nebo v lepším případě jeho snížení. Pak by nastala situace, že náklady porostou skrytě mimo naše sledování této reality, protože tato skutečnost by u „ nás neplatila“ a potom by došlo ke skokovému určení ceny za odpady na osobu a rok. Je třeba vycházet z faktu, že dnešní legislativa počítá s poplatkem až jednoho tisíce korun, která je složena z paušální částky 250 korun a pohyblivé složky až 750 korun.

Už v minulosti jsme se několikrát bavili a uvažovali o různých slevách či výjimkách, ale nenašli jsme žádné řešení. Každá skupina obyvatel by si vždy našla svůj důvod pro snížení, ale tudy cesta nevede. Každá výjimka je precedentní a těžko se pak hledá kompromis a shoda. Jedinými výjimkami je odpuštění v roce narození dítěte, dále pak dle zákona nahlášené osoby na OÚ, tzv. úřední adresa a osoby nezdržující se z různých osobních důvodů na území obce, kdy na základě žádosti jsou to schopni prokázat a doložit. V souvislosti s rostoucí výší se možná bude asi uvažovat o výjimkách u malých dětí a seniorů ve vyšším věku či osamělých. Ale to je zatím pouze v rovině úvah a návrhů. Svůj pohled na věc mají i majitelé rekreačních nemovitostí, kteří se hájí tím, že nic téměř neprodukuje a vozí si odpad domů. To nemusí, neboť sběrné místo je otevřené i pro ně, sobota dopoledne a zejména letní posílení v neděli odpoledne bylo určeno zřízeno pro jejich potřebu. Jediný rozdíl mezi trvale žijícími a rekreanty je v popelových nádobách, sběrný dvůr slouží nám všem. Popelnici využívá celá rodina, která hradí za každého svého člena, čili částku několikrát na rozdíl od nich, kdy oni mají jednonásobek.

Nakonec je potřeba vidět příjem v rozpočtu ze skládky jako jakousi zatím pravidelnou naši dotaci, v posledních třech letech se s pomocí těchto prostředků podařilo postavit novou hasičskou zbrojnicí, přístavba sálu restaurace či víceúčelové hřiště, na které nebylo možné žádat ze žádných dotačních programů. I bez těchto finančních prostředků by nebyl možný současný rozvoj obce.

Hasičská soutěž

Sbor dobrovolných hasičů Klenovice si vás dovoluje pozvat na okrskovou soutěž v požárním sportu, kterou v letošním roce pořádá. Akce bude probíhat v sobotu 28.5. 2016 na hasičském hřišti u Broukalů. Registrace mužstev začíná od 12:30 hodin. K vidění budou nejen klasické požární útoky, ale i disciplína v překážkovém běhu. K příjemnému sledování sportovních okamžiků bude návštěvníkům k dispozici občerstvení za příznivé ceny a hlavně pohodová atmosféra. Přijďte tedy podpořit naše hasičky a hasiče a užít si společně vydařené sportovní odpoledne.

Daň z nemovitosti na rok 2013

Nejpozději do 27. května obdrží poplatníci složenky s výší daně a termínem splatnosti. Seznamy poplatníků jsou k nahlédnutí na FÚ Soběslav od 29.4 do 30.5. 2016.

Prodej pozemků – lokalita 9 RD

Po loňských prázdninách se zrodila myšlenka prodávat pozemky pro výstavbu rodinných domů nacházející se proti lokalitě současných 6 RD. Tomuto nápadu předcházela podepsaná smlouva se SPÚ o bezúplatném převodu pozemků v další vlně v loňském roce, kde jedním z nich je pozemek KN p.č.2967 o výměře 9.635 m² a na jeho polohu byla zpracována studie zástavby v územním plánu obce. Celkem je na uvedenou plochu zakresleno 9 rodinných domů s komunikacemi pro uložení inženýrských sítí a proto lokalita 9 RD. Vedle této pozemkové parcely jsou využity částečně i pozemky KN p.č. 2968 a 3078. Dalším faktorem mluvícím pro spuštění prodeje a následné zástavby bylo loňské

vybudování ČOV Topas pro 80 EO, kam jsou zatím napojeny pouze 3 zkolaudované domy z protějších 6 domů.

V současné době se pracuje na projektových dokumentacích pro kabelové sítě (NN a VO) a trubní rozvody (vodovod a kanalizace), což musí být umístěné do budoucí komunikace, která je rovněž zadána k projektování.

Financování této lokality bude zabezpečeno právě z prodeje stavebních parcel, kde je v současné době požádáno o všech 9 pozic a ty jsou jak je výše uvedeno i schválené. Záměr byl řádně vyvěšen na konci února, čímž byla splněna podmínka prodeje obecního nemovitého majetku. Navrhovaná cena jednoho metru čtverečního je 500 korun českých.

Usnesení Zastupitelstva obce Klenovice ze dne 14. 4. 2016

Zastupitelstvo obce Klenovice po předložení a projednání písemných a ústních návrhů, zpráv, informací a dalších jiných materiálů přijalo tato usnesení:

Usnesení číslo 11/137/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** doplnění programu v bodě 3) Smlouvy o věcném břemeni a smlouva o smlouvě budoucí na věcné břemeno – kabel NN a dále body: 11) Zpráva kontrolního výboru, 12) Záměr změny pronájmu pozemků, 13) Záměr prodeje pozemků pro modernizaci železniční trati, 14) Záměr směny pozemků, 15) Zřízení požární jednotky obce a 16) Plán investic – vodovod 2017.

Usnesení číslo 11/138/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** navržený a doplněný program zasedání.

Usnesení číslo 11/139/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** uzavřít smlouvu se společností E.ON o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení kabelu NN v pozemku p.č. 1334/3 za úplaty 1.000,- Kč.

Usnesení číslo 11/140/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** uzavřít smlouvu se společností E.ON o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení kabelu NN v pozemku p.č. 2427/2 za úplaty 1.000,- Kč.

Usnesení číslo 11/141/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí se společností E.ON o zřízení věcného břemene pro uložení kabelu NN v pozemku p.č. 3240 za úplaty 1.000,- Kč.

Usnesení číslo 11/142/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** zateplení budovy zázemí víceúčelového hřiště dle cenové nabídky.

Usnesení číslo 11/143/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** opravy komunikací technologií Silkot dle cenové nabídky pouze na části z obalované směsí.

Usnesení číslo 11/144/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Soběslav podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve věcech agendy místních komunikací.

Usnesení číslo 11/145/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** závěrečný účet obce Klenovice za rok 2015 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Usnesení číslo 11/146/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** účetní závěrku obce Klenovice sestavenou ke dni 31.12.2015 včetně výsledku hospodaření za účetní období roku 2015 ve výši 1.984.279,90 Kč a jeho převod na účet „Výsledek hospodaření předcházejících účetních období“.

Usnesení číslo 11/147/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** prodej pozemku KN p.č. 2967/1 o výměře 857 m² panu [redacted] z Jihlavy a slečně [redacted] ze Soběslavi celkem za cenu 428.500,- Kč v katastrálním území Klenovice u Soběslavi.

Usnesení číslo 11/148/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** prodej pozemku KN p.č. 2967/2 o výměře 868 m² panu [redacted] ze Soběslavi celkem za cenu 434.000,- Kč v katastrálním území Klenovice u Soběslavi.

Usnesení číslo 11/149/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** prodej pozemku KN p.č. 2967/3 o výměře 884 m² a KN p.č. 3078/2 o výměře 139 m², celkem tedy 1.023 m² panu [redacted] ze Soběslavi celkem za cenu 511.500,- Kč v katastrálním území Klenovice u Soběslavi.

Usnesení číslo 11/150/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** prodej pozemku KN p.č. 2967/4 o výměře 778 m² a KN p.č. 3078/3 o výměře 161 m², celkem tedy 939 m² manželům [REDAKCE] ze Soběslavi celkem za cenu 469.500,- Kč v katastrálním území Klenovice u Soběslavi.

Usnesení číslo 11/151/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** prodej pozemku KN p.č. 2967/5 o výměře 960 m² panu [REDAKCE] ze Soběslavi celkem za cenu 480.000,- Kč v katastrálním území Klenovice u Soběslavi.

Usnesení číslo 11/152/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** prodej pozemku KN p.č. 2967/6 o výměře 960 m² panu [REDAKCE] z Českých Budějovic a slečně [REDAKCE] ze Zvěrotic celkem za cenu 480.000,- Kč v katastrálním území Klenovice u Soběslavi.

Usnesení číslo 11/153/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** prodej pozemku KN p.č. 2967/7 o výměře 873 m², KN p.č. 3078/5 o výměře 117 m² a KN p.č. 2968/2 o výměře 10 m², celkem tedy 1.000 m² manželům [REDAKCE] z Liberce a Tábora celkem za cenu 500.000,- Kč v katastrálním území Klenovice u Soběslavi.

Usnesení číslo 11/154/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** prodej pozemku KN p.č. 2967/8 o výměře 1.000 m² paní [REDAKCE] ze Soběslavi celkem za cenu 500.000,- Kč v katastrálním území Klenovice u Soběslavi.

Usnesení číslo 11/155/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** prodej pozemku KN p.č. 2967/9 o výměře 771 m² manželům [REDAKCE] ze Soběslavi celkem za cenu 385.500,- Kč v katastrálním území Klenovice u Soběslavi.

Usnesení číslo 11/156/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** změnu rozpočtu provedenou rozpočtovým opatřením 5/2016.

Usnesení číslo 11/157/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru zastupitelstva obce o provedené kontrole.

Usnesení číslo 11/158/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** záměr změny pronájmu dle zápisu a **pověřuje** starostu uzavřením dodatku nájemní smlouvy.

Usnesení číslo 11/159/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** záměr prodeje pozemků dle zápisu pro modernizaci železniční trati.

Usnesení číslo 11/160/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** záměr směny pozemků dle zápisu.

Usnesení číslo 11/161/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** záměr zřízení požární jednotky sboru dobrovolných hasičů obce.

Usnesení číslo 11/162/2016

Zastupitelstvo obce Klenovice **schvaluje** aktualizaci plánu investic do vodovodu pro rok 2017.

Společenská kronika

Narozeniny v měsíci dubnu 2016

23.4. paní Jana Frídová – 89 let

Blahopřejeme

Pozn.: Ve Společenské kronice jsou uvedeni pouze ti, kteří o zveřejnění požádali.