

Klenovický měsíčník

Zpravodaj Obecního úřadu v Klenovicích ze dne 30.9.2000

Informace

Dne 27.9.2000 obec převzala na OkÚ Tábor, referát regionálního rozvoje u paní Ing. Musilové návrh Územního plánu obce. Jde o poslední fázi v rámci územně plánovací dokumentace tohoto druhu. Po obdržení a vyvěšení vyhlášky od zmíněného pracoviště bude územní plán oficiálně k dispozici občanům. Nahlédnout do něho je možné v úředních dnech na ObÚ.

Vzhledem k některým dohadům a nedorozuměním při posuzování drobných staveb a stavebních úprav uvádíme následující vysvětlení dle § 139, písm. b) stavebního zákona (úplné znění 197/1998 Sb.). Drobnými stavbami jsou stavby, které plní doplňkovou funkci ke stavbě hlavní:

- a) nadzemní jednopodlažní stavby do 16 m² zastavěné plochy a do 4,5 m výšky
- b) podzemní stavby do 16 m² plochy a hloubky 3 m
- c) stavby na pozemcích plnící funkci lesa, sloužící k provozu lesních školek nebo myslivosti do 30 m² plochy a výšky 5 m
- d) oplocení (nové oplocení pokud není součástí stavebního povolení ke stavbě hlavní)
- e) připojení drobných staveb na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní (nejsou-li ve stavebním povolení)
- f) přejezdy přes chodníky

Za drobnou stavbu se nepovažuje stavba garáže a stavby vodohospodářských děl.

Mezi stavební úpravy patří výměna střešní krytiny, výměna oken (bez změny otvoru), zateplení obvodového pláště domu. Další úpravy po konzultaci na ObÚ nebo na odboru výstavby MěÚ Soběslav.

Pokud občan požaduje zásah do komunikace (výkopové práce), musí si vyzvednout žádost o povolení zvláštního užívání komunikace. Na základě vyplněné žádosti, včetně vyjádření majitelů sítí, obdrží rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace s přesnou specifikací.

Kulturní komise ObÚ a osvětová beseda připravuje na den 14.10.2000 od 14 hodin pouštění draků. Jde o další ročník Drakiády, na kterou všechny srdečně zveme. Sraz všech zájemců bude u budovy obecního úřadu.

Dále kulturní komise, osvětová beseda a obecní úřad připravuje na měsíc listopad, pravděpodobně 18.11.2000 od 15 hodin, v místní restauraci setkání s důchodci. K poslechu a tanci bude hrát Fousova kapela a bude rovněž podáno občerstvení. Těšíme se na co největší účast. Termín bude upřesněn v příštím vydání měsíčníku.

SOU technické a Učiliště Soběslav nabízí ve svém učňovském středisku tyto služby: jde o pedikúru a manikúru od září a v měsíci říjnu rozšiřuje nabídku o holičství a kadeřnictví. Informace na telefonu 522833.

V rámci Reformy státní správy, ke které bude probíhat veřejná diskuse, jsme obdrželi materiál, který určuje v rámci nového členění okresu pro naši obec město Soběslav jako obec s pověřením III. stupně. Půjde o přesun některých kompetencí na městský úřad.

Volby do zastupitelstva Budějovického kraje se uskuteční dne 12.11.2000 od 8 do 22 hodin. Volební místností bude kancelář obecního úřadu. Zapisovatelem naší okrskové volební komise byl jmenován pan Pavel Fitl a počet členů této komise byl stanoven na 6. Dle posledního sdělení je zaregistrováno pro naši oblast 12 kandidátních listin politických stran, politických hnutí a koalic.

Informace o stavu prací v nové zástavbě: o prázdninách byl položen kabel pro nízké napětí a vybudovány domovní rozvaděče (kapličky), dále byl položen souběžně kabel pro veřejné osvětlení a osazeny základy pro sloupy veřejného osvětlení. V současné době bude probíhat výkop a položení kabelu pro pevné telefonní linky a současně kabel pro veřejný rozhlas. Zpevnění a propojení místních komunikací se bude realizovat ihned po obdržení potvrzené státní dotace ve výši 915 tis. Kč.

V pondělí 25.9.2000 se zástupci obce zúčastnili projednání k územnímu řízení a zpracování projektu na výstavbu skládky tuhých komunálních odpadů v bývalé skládce v Borech. Jednalo by se o přísně řízenou skládku dle přísných norem a dle zákona o ukládání odpadu. Celá skládka by byla sledována a pravidelně překrývána. Proti negativnímu vlivu na spodní vody bude ošetřena speciální hydroizolační fólií. Okraje skládky musí být zpevněny a odděleny od okolního terénu. Současným majitelem je z větší části Město Tábor a zbytek Lesy České republiky. Provozovatelem současných činností v objektu jsou Technické služby Tábor. Jde o drcení stavebních sutí a drcení zeleného odpadu. Postupně dochází k rekultivaci dle rozhodnutí všech zúčastněných z června 1999 dle projektu Technických služeb Tábor a Města Tábor. Pokud by se TS Tábor a Město Tábor podařilo získat stavební povolení na provozování skládky v našem katastru, obec by v příštích letech získávala dle zákona o odpadech finanční částky v těchto výších: do konce roku 2002 á Kč 50,-- za tunu a od roku 2003 á Kč 80,-- za tunu. Při předpokladu ukládání do 10.000 tun ročně jde o částku do 500 tis. Kč resp. 800 tis. Kč.

Dne 29.9.2000 obdržela obec od Ministerstva zemědělství ČR jako ústředního pozemkového úřadu rozhodnutí, ve kterém tento jako příslušný odvolací orgán rozhodl o správním řízení v odvolání Obce Klenovice proti rozhodnutí Okresního pozemkového úřadu v Táboře ve věci vydání pozemku bývalého hřiště a **zrušuje** toto rozhodnutí a věc se vrátí správnímu orgánu k novému projednání a rozhodnutí. Tímto zrušením již nejsou majiteli předmětných pozemků Broukalovi. Obec se pro toto řešení rozhodla po zjištění, že nebyla účastníkem řízení, ač měla být dle zákona, protože byla majitelem předmětných nemovitostí v rámci delimitace Soběslav – Klenovice, pozemky byly napsány na listu vlastnickém obce ještě v roce 1997. K 31.10.1997 byly vypsány z listu vlastnického obce bez sdělení důvodu. Nabývací titul pozemků pod hřištěm byl dán zákonem o majetku obcí. V samém řízení byla pominuta obec jako vlastník. Ministerstvo zemědělství ČR – Ústřední pozemkový úřad odvolacím řízením dospěl k závěru, že odvolání Obce Klenovice proti rozhodnutí OkÚ Tábor – Pozemkového úřadu 21.6.1994 je důvodné a proto rozhodnutí zrušilo a vrátilo věc k novému projednání a rozhodnutí. Obec tímto způsobem využila svého práva v mezích zákona. Jako důkazní materiál sloužily: výpis z katastru nemovitostí ze dne 28.7.1997, kde na LV č. 10001 je **jako vlastník pozemku parc. číslo 147/3 s díly 1 a 2 o celkové výměře 7.415 m², vedena Obec Klenovice**. Jako nabývací titul je uveden zákon č. 172/91 Sb. Dále byla předložena hospodářská smlouva č.j. SPP 244/89 ze dne 16.10.1989, kterou Státní plemenářský podnik, k.p. Tábor, převádí právo hospodaření na MěNV Soběslav. Jako důvod je uvedeno: **na pozemku je zřízeno sportovní hřiště**. Dalším materiálem je geometrický plán ze dne 17.9.1984, který vyznačuje, že parcela 147/3, **vlastní hřiště**, byla oddělena z parcel 147/1 a 151. Toto dokládá i srovnávací sestavení parcel. Dle názoru Ústavního soudu lze dovodit, že Obec Klenovice měla být účastníkem řízení a neměla být opomenuta.

Od měsíce října bude svoz domovního odpadu prováděn firmou RUMPOLD s.r.o. pravidelně každý týden (vždy pondělí).

Provedené práce v posledním období v obci: zateplení stropních prostor v místní restauraci 15ti centimetrovou vrstvou izolační hmoty Climatizer plus za téměř 29 tis. Kč. Dále bude proveden venkovní nátěr oken a všech plechových prvků střechy. Dále byly doplněny dva nové osvětlovací body v rámci veřejného osvětlení a budou zprovozněny další nefunkční sloupky veřejného osvětlení ve spodní části obce (jedná se o kulaté svítílny).

Společenská kronika

Narozeniny v měsíci říjnu 2000

- 1.10. pan Jaroslav Petrů, č.p. 42 - 78 let**
- 5.10. pan Václav Pouzar, č.p. 71 - 78 let**
- 15.10. paní Jaroslava Melicharová, č.p. 77 - 73 let**
- 18.10. paní Vlasta Flíčková, č.p. 100 - 81 let**

Narození

- * 21.9.2000 – Jan Soukup, č.p. 111**

Sňatek

- 9.9. – Jitka Turínová, č.p. 119 a Pavel Podhradský, Dráčov 32**

Blahopřejeme

Noví občané

- Jan Pajtinka, č. p. 3 ze Soběslavi**
- Michal Turek, č.p. 27 z Tábora**

Stěhování z obce

- Jitka Turínová, č.p. 119 do Dráchova**